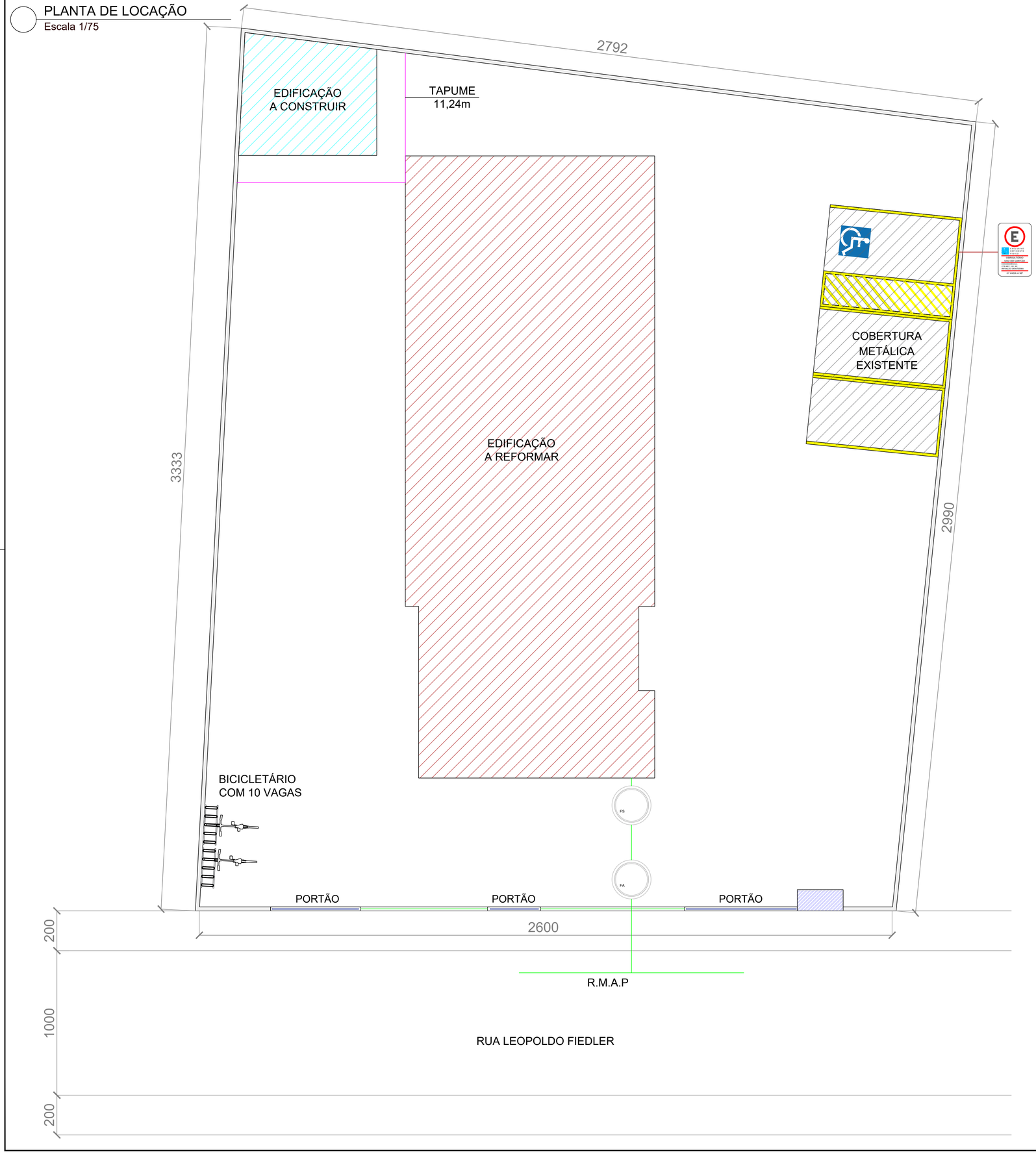
PLANTA DE LOCAÇÃO
Escala 1/75



LEGENDA:

- EDIFICAÇÃO A REFORMAR
- EDIFICAÇÃO A CONSTRUIR
- EDIFICAÇÃO SEM INTERVENÇÃO
- LIXEIRA EXISTENTE = 1,80m²

PLANTA DE MATRÍCULA
Escala 1/250



PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 01/05

TITULOS: PLANTA DE LOCAÇÃO E FOTOS

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA: REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO: RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC

ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA - EXISTENTE

Escala 1/40

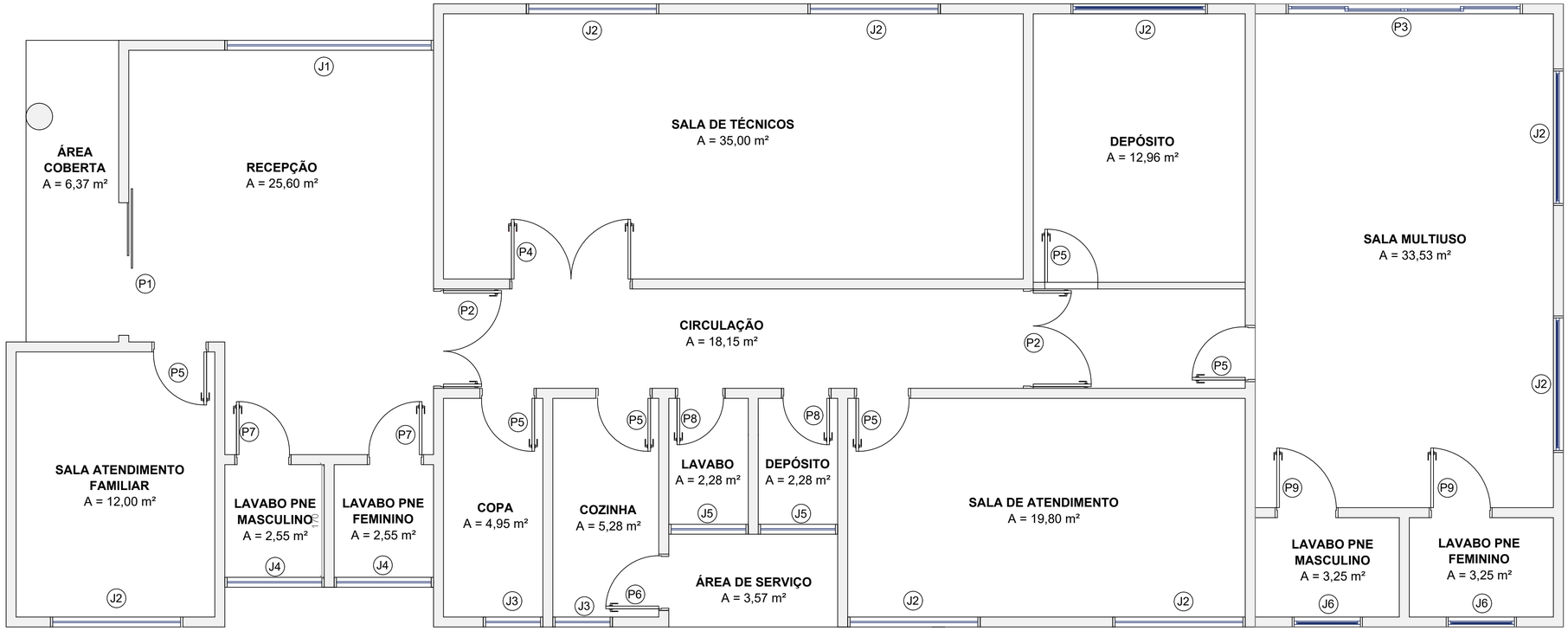
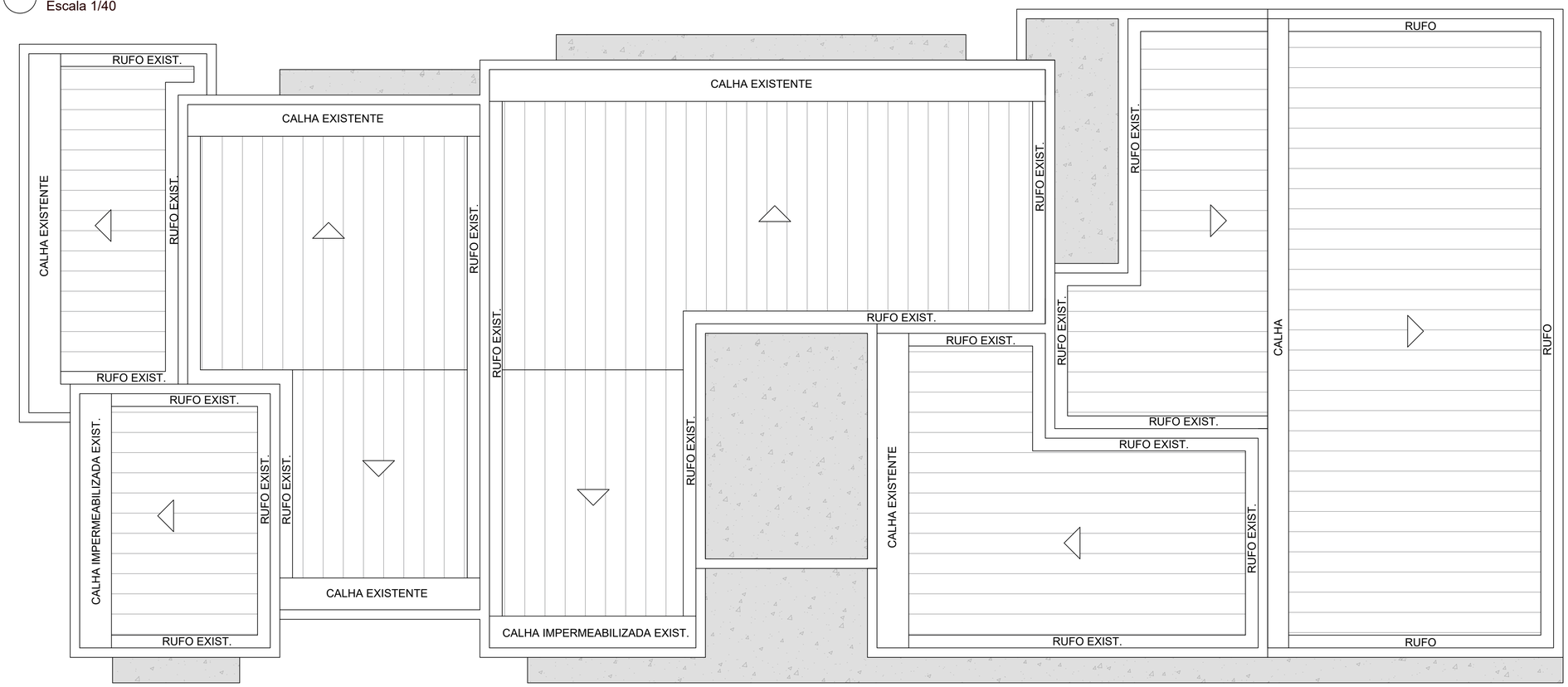


TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS			
TIPO	**DIMENSÕES**	**ESPECIFICAÇÕES**	**QUANT.**
P1	200 X 250	PORTA DE VIDRO TEMPERADO AUTOMÁTICA DE CORRER	01
P2	150 X 250	PORTA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE ABRIR E BANDEIRA FIXA	02
P3	320 X 250	PORTA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA	01
P4	190 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	01
P5	080 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	06
P6	080 X 210	PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE ABRIR	01
P7	080 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR, COM REFORÇO E BARRA	02
P8	070 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	02
P9	90 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	02
JANELAS			
J1	315 X 150 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA E MAXIMAR	01
J2	200 X 150 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA MAXIMAR	05
J3	090 X 110 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO TIPO BASCULANTE	02
J4	150 X 50 - 160	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO FIXA E BASCULANTE	02
J5	120 X 50 - 160	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO BASCULANTE	02
J6	100 X 60 - 190	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA E MAXIMAR	02

PLANTA COBERTURA - EXISTENTE

Escala 1/40



PROJETO ARQUITETÔNICO

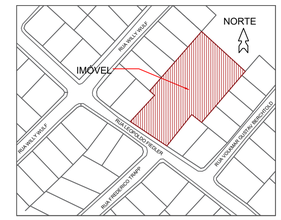
PRANCHA 02/05

TITULOS
PLANTA BAIXA EXISTENTE
PLANTA COBERTURA EXISTENTE

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

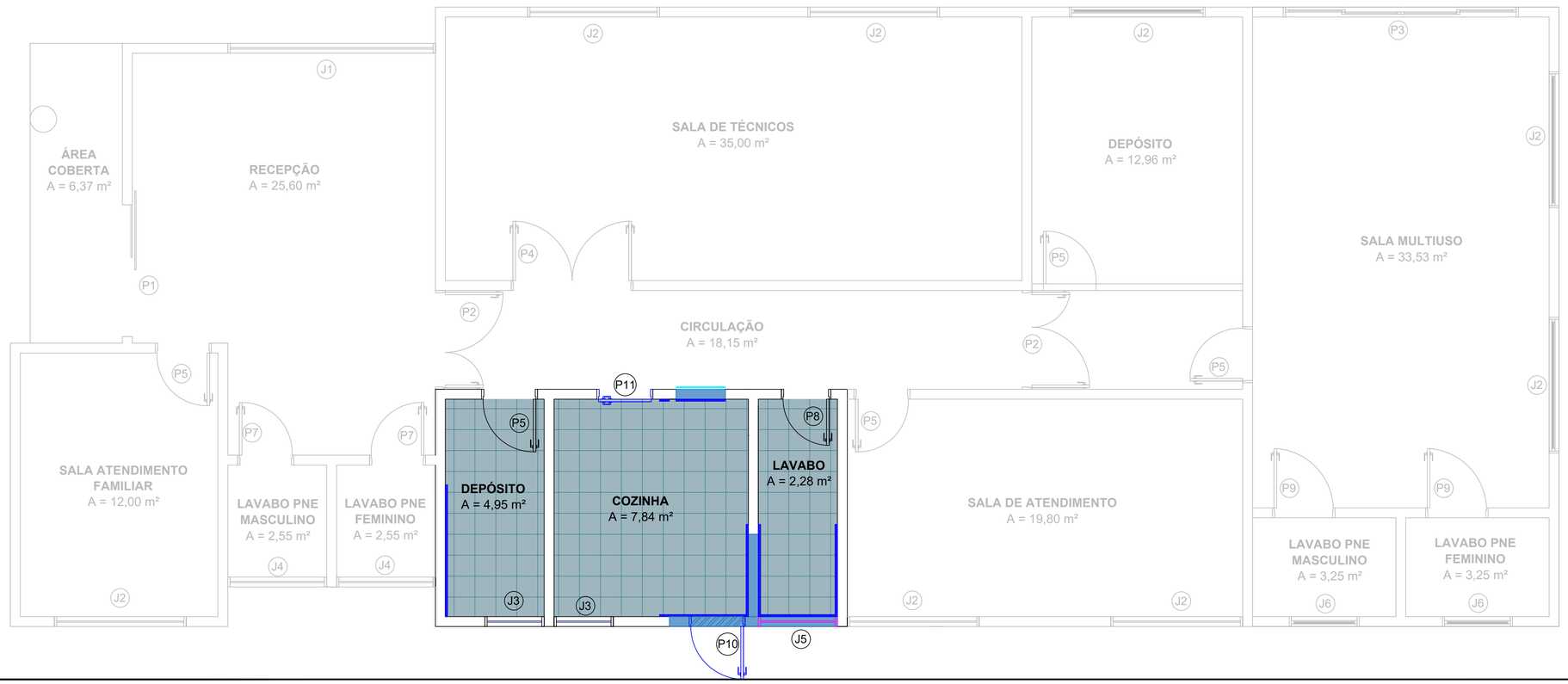
PLANTA INTERVENÇÕES - DEMOLIÇÕES
Escala 1/40



LEGENDA:

- PAREDE A DEMOLIR — 17,10 m²
- REVESTIMENTO DE PISO A DEMOLIR — 18,49 m²
- PORTA A REMOVER — 3 un.
- REVESTIMENTO CERÂMICO A DEMOLIR — 20,52 m²
- JANELA A REMOVER — 1 un.
- JANELA A REALOCAR — 1 un.
- PAREDE A CONSRUIR — 9,74 m²
- REVESTIMENTO DE PISO A INSTALAR — 18,49 m²
- REVESTIMENTO CERÂMICO A INSTALAR — 24,68 m²
- SOLEIRA A INSTALAR — 0,80 m
- RODAPÉ A INSTALAR — 0,75 m
- PORTA A INSTALAR — 2 un.

PLANTA INTERVENÇÕES - CONSTRUÇÕES
Escala 1/40



PROJETO ARQUITETÔNICO

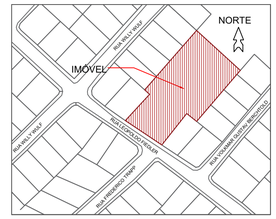
PRANCHA 03/05

TITULOS: PLANTAS DE INTERVENÇÃO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA: REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO: RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA FINAL
Escala 1/40

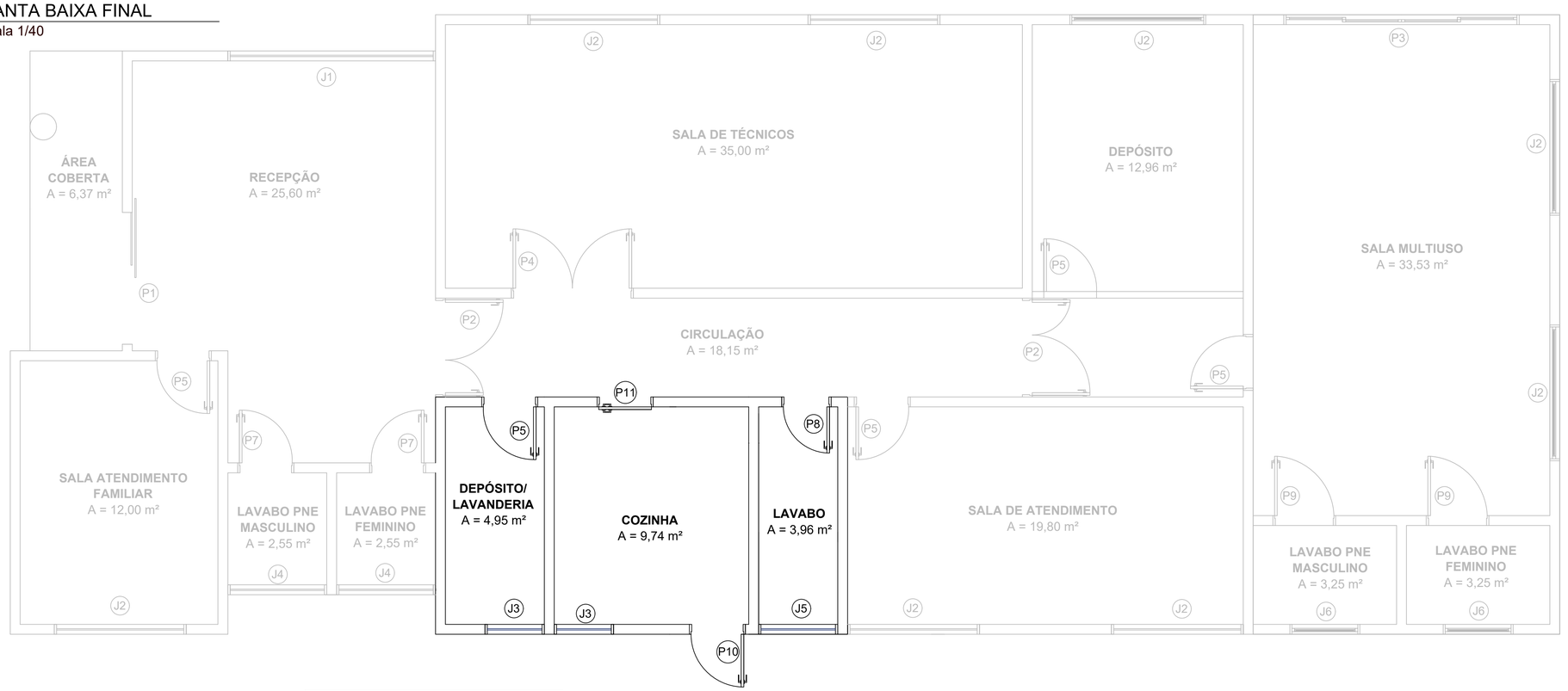
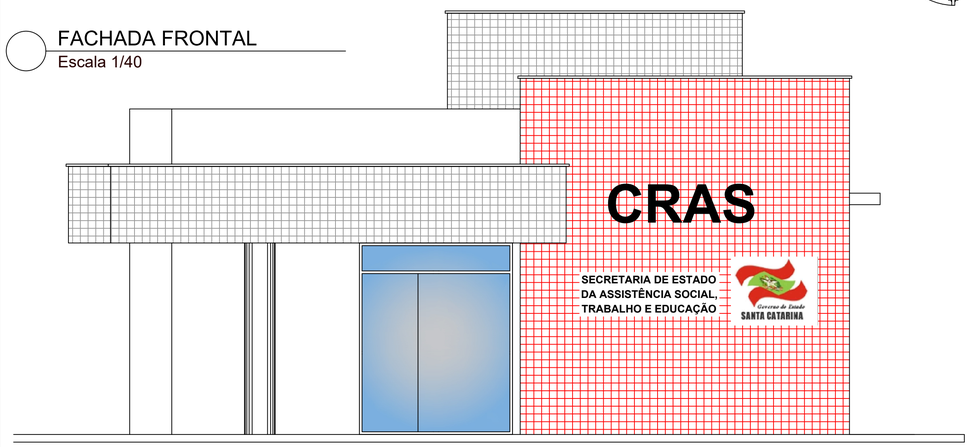


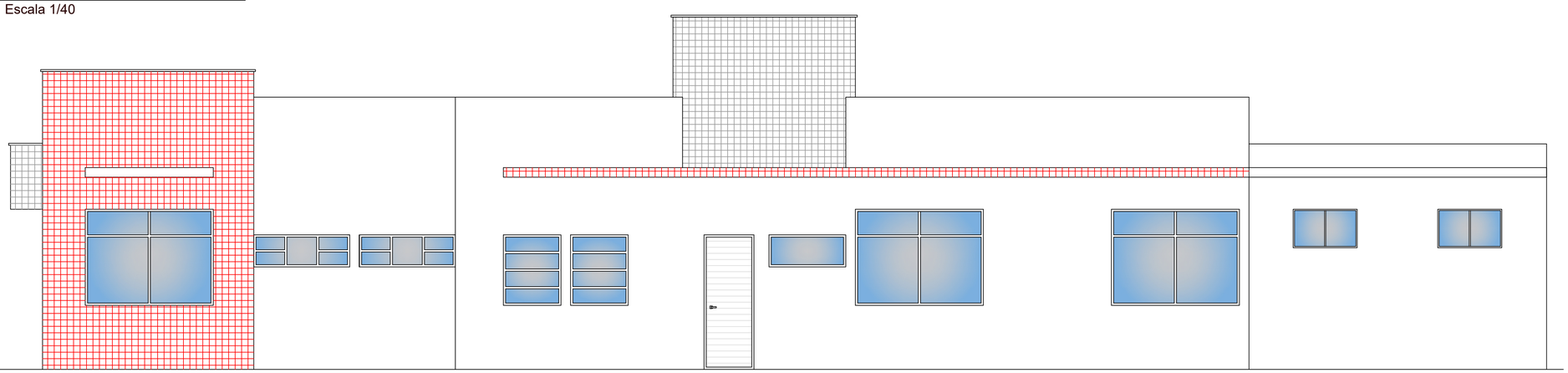
TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS			
TIPO	**DIMENSÕES**	**ESPECIFICAÇÕES**	**QUANT.**
P1	200 X 250	PORTA DE VIDRO TEMPERADO AUTOMÁTICA DE CORRER	01
P2	150 X 250	PORTA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE ABRIR E BANDEIRA FIXA	02
P3	320 X 250	PORTA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA	01
P4	190 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	01
P5	080 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	05
P6	080 X 210	PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE ABRIR	01
P7	080 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR, COM REFORÇO E BARRA	02
P8	070 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	01
P9	90 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	02
P10	80 X 210	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR	01
P11	80 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE CORRER	01
JANELAS			
J1	315 X 150 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA E MAXIMAR	01
J2	200 X 150 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA MAXIMAR	05
J3	090 X 110 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO TIPO BASCULANTE	02
J4	150 X 50 - 160	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO FIXA E BASCULANTE	02
J5	120 X 50 - 160	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO BASCULANTE	01
J6	100 X 60 - 190	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA E MAXIMAR	02

FACHADA FRONTAL
Escala 1/40



FACHADA LATERAL
Escala 1/40



PROJETO ARQUITETÔNICO

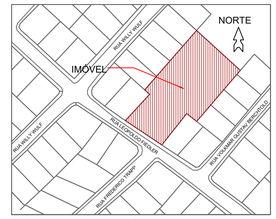
PRANCHA 04/05

TITULOS
PLANTA BAIXA FINAL
FACHADAS

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

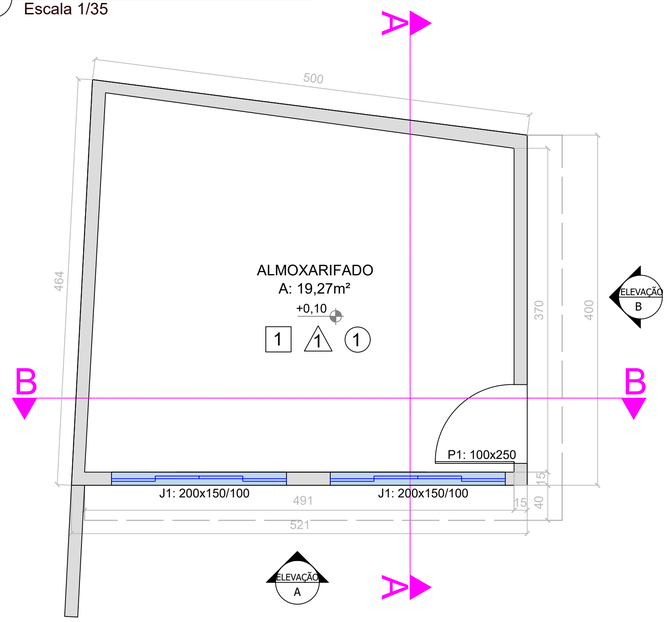
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA ALMOXARIFADO
Escala 1/35



PLANTA COBERTURA
Escala 1/35

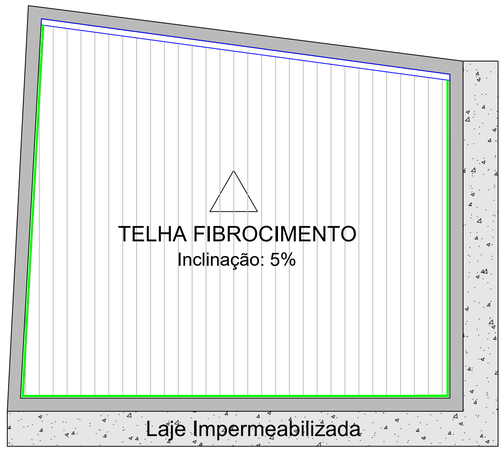
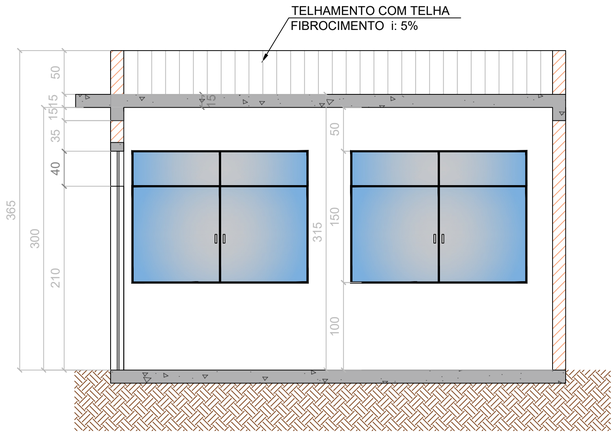


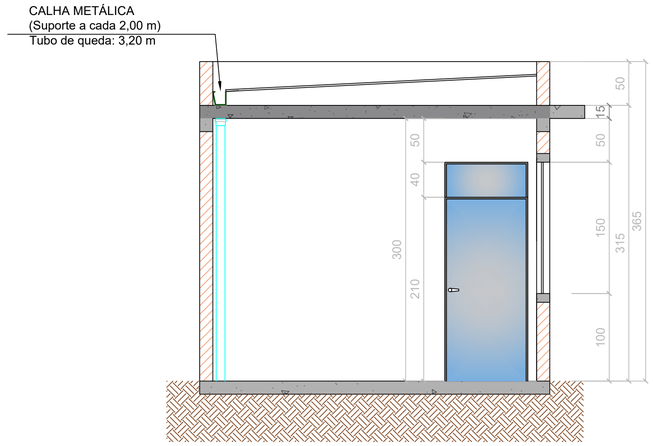
IMAGEM 3D



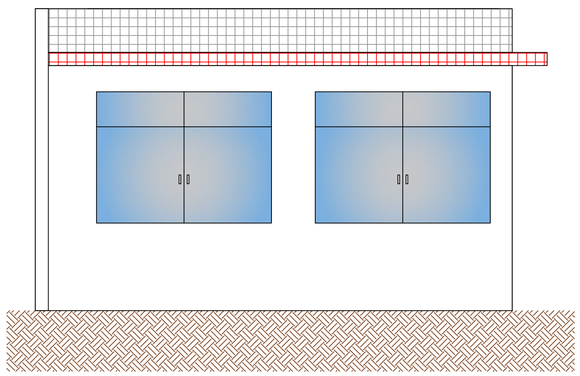
CORTE BB
Escala 1/35



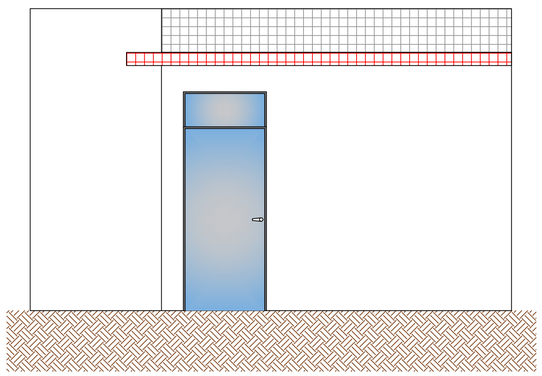
CORTE AA
Escala 1/35



FACHADA FRONTAL
Escala 1/35



FACHADA LATERAL
Escala 1/35



LEGENDA:

- COBERTURA = 19,27m²
  Sem fator de inclinação
- LAJE IMPERMEABILIZADA = 3,84m²
- CALHA A INSTALAR = 4,70m
- PLATIBANDA COM PINGADEIRA = 18,25m
- RUFO A INSTALAR = 12,70m

TABELA DE ESQUADRIAS						
CÓD	DIMENSÃO	TIPOLOGIA	MATERIAL	QUANTIDADE	ÁREA (m²)	OBSERVAÇÃO
JANELAS						
J1	200 x 150 / 100	CORRER	VIDRO	1	3,0000	2 folhas
PORTAS						
P1	100 X 250	ABRIR	VIDRO	1	2,5000	1 folha

ESPECIFICAÇÕES
PISO
1 - CERÂMICO
PAREDE
1 - REBOCO + PINTURA ACRÍLICA
TETO
1 - LAJE

PROJETO ARQUITETÔNICO

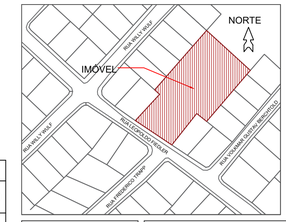
PRANCHA 05/05

TITULOS
PLANTA BAIXA E DE COBERTURA
CORTES E FACHADAS

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

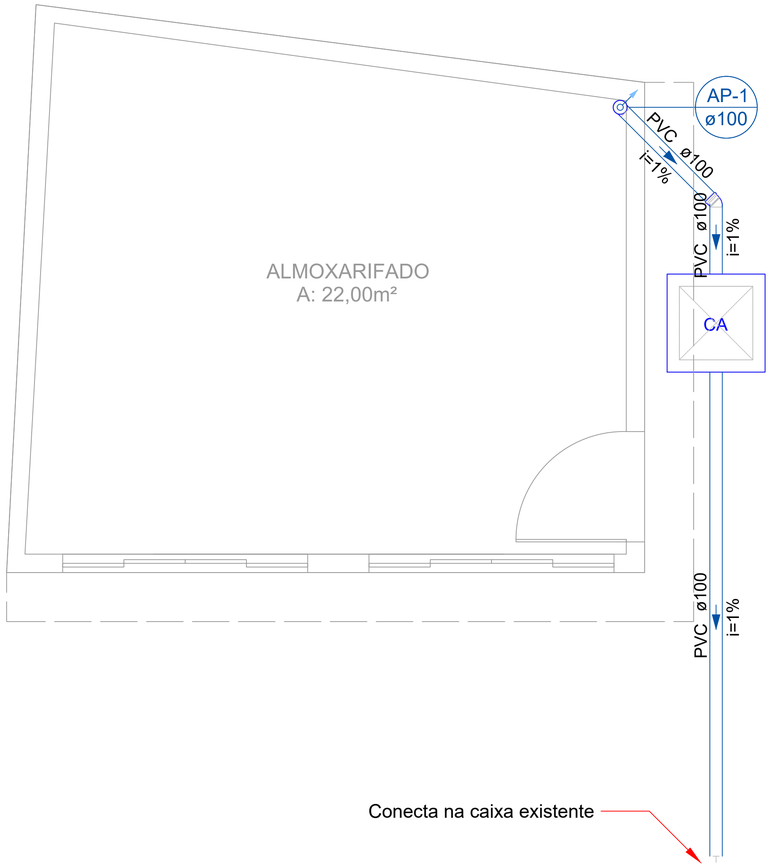
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

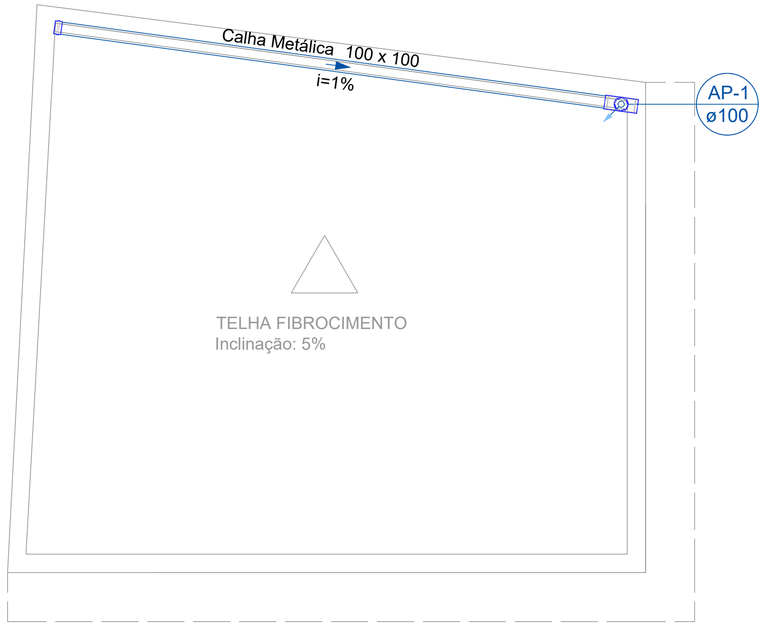
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

PLANTA BAIXA - SANITÁRIO
Escala 1/25



Lista de materiais - Térreo		
Pluvial		
	Caixas de Passagem	
	Caixa de areia pluvial sem grelha	
	CA- 60x60cm	1 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	2 pç
	Joelho 45	
	100 mm	1 pç
	Joelho 90	
	100 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	5.51 m

PLANTA COBERTURA - SANITÁRIO
Escala 1/25

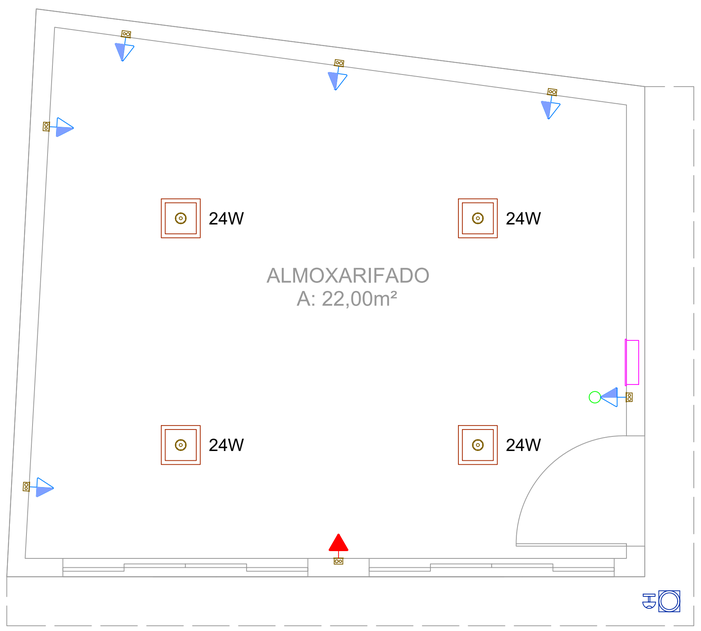


Lista de materiais - Cobertura		
Pluvial		
	Calha metálica	
	Adaptador para bocal semi-circular	
	100 mm x 100 mm	1 pç
	Cabeceira retangular	
	100 mm x 100 mm	1 pç
	Calha retangular	
	100 mm x 100 mm	4.66 m
	Calha semi-circular	
	100 mm	1 m
	Ralo abacaxi	1 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	100mm - 4"	2 pç
	Luva de correr	
	100 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	100 mm - 4"	3.29 m

RALO ABACAXI



INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Escala 1/25

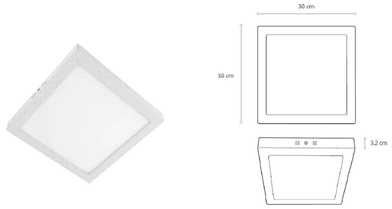


Legenda - Térreo	
	Tomada média a 1,20m do piso
	Interruptor e Tomada a 1,20m do piso
	Plafon quadrado 30x30 com lâmpada LED 24W
	Quadro de distribuição
	Tomada alta a 2,50m do piso - Bombeiros
	Luminária p/ lâmp. led. compacta - sobrepor
	Sensor de presença com fotocélula

Lista de materiais - Térreo		
Elétrica		
	Plafon quadrado 30x30 24W	4 pç
	Interruptor 1 tecla e tomada	1 pç
	Tomada 2P+T	5 pç
	Tomada específica - Bombeiro	1 pç
	Plafon redondo branco c/ lâmpada LED	1 pç
	Disjuntor monopolar tipo DIN de 10A	4 pç
	Sensor de presença com fotocélula	1 pç
	Quadro de distribuição	1 pç

OBSERVAÇÃO :

- **Energia vem do quadro de distribuição na sala multiuso;**
- **Instalações elétricas serão utilizadas da construção existente;**
- **O conduíte deve ter sobra de 10cm acima da laje;**
- **As instalações devem seguir a NBR 5410;**
- **Ligação de elétrica e rede precisam ser independentes;**
- **Aparelhos componentes dos sistemas de prevençao contra incêndio devem possuir circuito independente;**



PLAFON QUADRADO BRANCO, 30X30, PARA ILUMINAÇÃO INTERNA

PROJETO DE INSTALAÇÕES

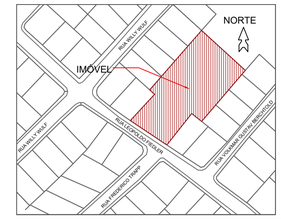
PRANCHA 01/02

TITULOS
PROJETO SANITÁRIO - ALMOXARIFADO
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ALMOXARIFADO

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

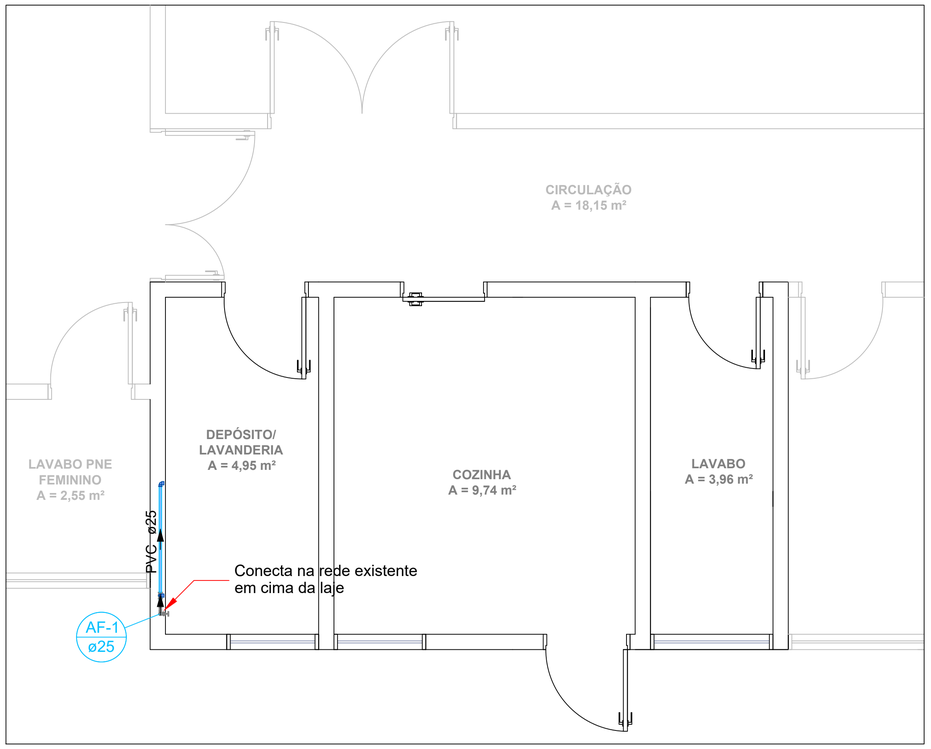
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

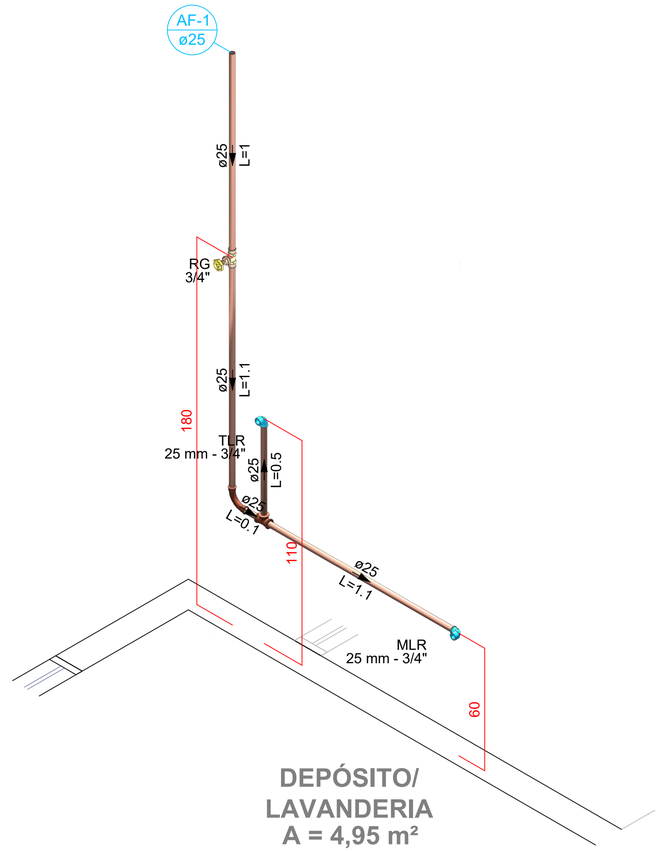
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

LAVANDERIA - HIDRÁULICO
Escala 1/30



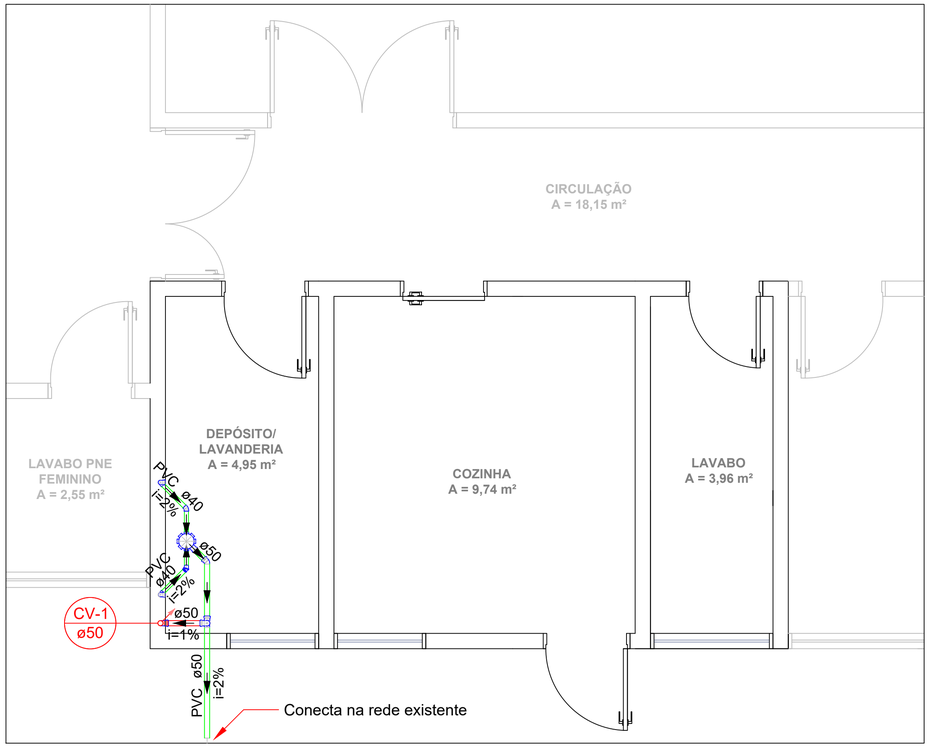
Lista de materiais - Térreo		
Água fria		
	Aparelho	
	Máquina de Lavar Roupa	
	25mm x 3/4"	1 pç
	Torneira de Tanque de Lavar	
	25mmx 3/4"	1 pç
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	1 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	2 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	1 pç
	Tubos	
	25 mm	3.77 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	1 pç
	PVC soldável azul c/ bucha latão	
	Joelho 90° soldável com bucha de latão	
	25 mm - 3/4"	2 pç

DETALHE ISOMÉTRICO
S/E



Lista de materiais - Térreo		
Água fria		
	Aparelho	
	Máquina de Lavar Roupa	
	25mm x 3/4"	1 pç
	Torneira de Tanque de Lavar	
	25mmx 3/4"	1 pç
	Metais	
	Registro de gaveta bruto ABNT	
	3/4"	1 pç
	PVC rígido soldável	
	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro	
	25 mm - 3/4"	2 pç
	Curva 90 soldável	
	25 mm	1 pç
	Tubos	
	25 mm	3.77 m
	Tê 90 soldável	
	25 mm	1 pç
	PVC soldável azul c/ bucha latão	
	Joelho 90° soldável com bucha de latão	
	25 mm - 3/4"	2 pç

LAVANDERIA - SANITÁRIO
Escala 1/30

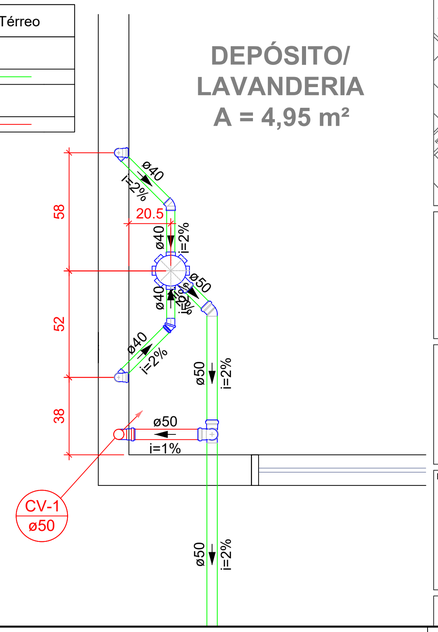


Lista de materiais - Térreo		
Esgoto		
	PVC Acessórios	
	Caixa sifonada	
	150x150x50	1 pç
	Sifão flexível c/ Adaptador	
	1.1/2" - 1.1/2"	1 pç
	Válvula p/ tanque	
	1 1/2"	1 pç
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	50mm - 2"	2 pç
	CurVar 45°	
	40 mm	1 pç
	Curva 90 curta	
	40 mm	2 pç
	Joelho 45	
	40 mm	1 pç
	50 mm	1 pç
	Joelho 90 c/anel p/ esgoto secundário	
	40 mm - 1.1/2"	2 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	40 mm	2.65 m
	50 mm - 2"	1.79 m
Ventilação		
	PVC Esgoto	
	Anel de borracha	
	50mm - 2"	4 pç
	Curva 90 curta	
	50 mm	1 pç
	Joelho 90	
	50 mm	1 pç
	Tubo rígido c/ ponta lisa	
	50 mm - 2"	0.39 m
	Tê sanitário	
	50 mm - 50 mm	1 pç

Legenda - Térreo
Caixa Sifonada
CurVar 45°
Curva 90 curta- coluna sobe
Joelho 45
Máquina de Lavar Roupas- DN 40mm
Ramais de Ventilação
Tanque de Lavar Roupas DN 40mm

Legenda de condutos - Térreo
Esgoto
Ventilação

DETALHE
S/E



PROJETO DE INSTALAÇÕES

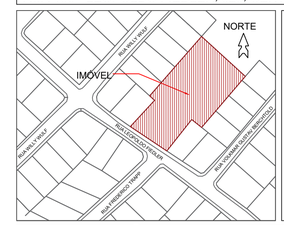
PRANCHA 02/02

TÍTULOS
PROJETO HIDROSSANITÁRIO LAVANDERIA

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br

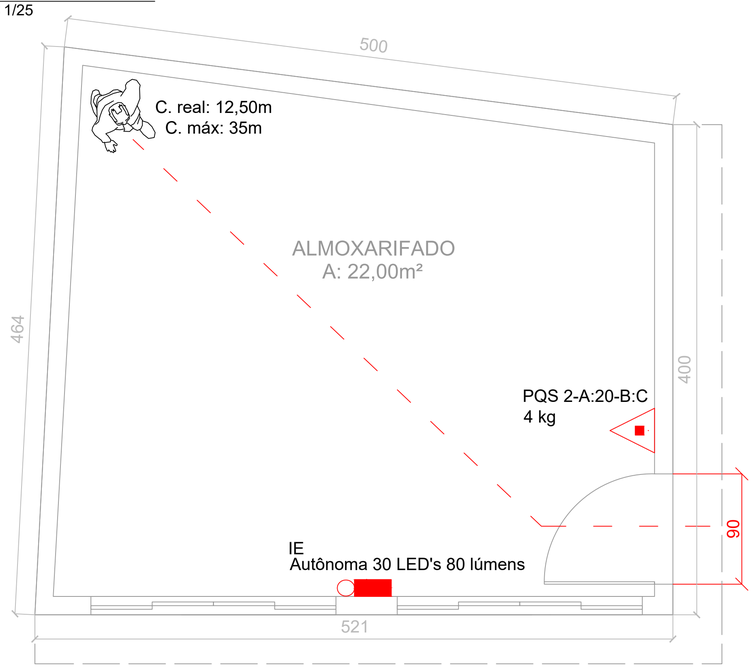
SITUAÇÃO
ESC 1/150



APROVADO SOB PROCESSO
Nº A8343000308A

CONSTRUÇÃO A APROVAR
(NÃO ISOLADA)

PLANTA BAIXA
ESC 1/25



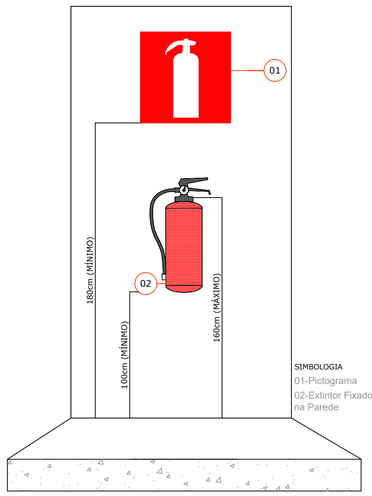
LEGENDA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	EXTINTOR PORTÁTIL DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS ABC) - 4kG / 2-A:20-B:C
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
	ROTA DE FUGA - DIREÇÃO DO FLUXO

NOTAS GERAIS

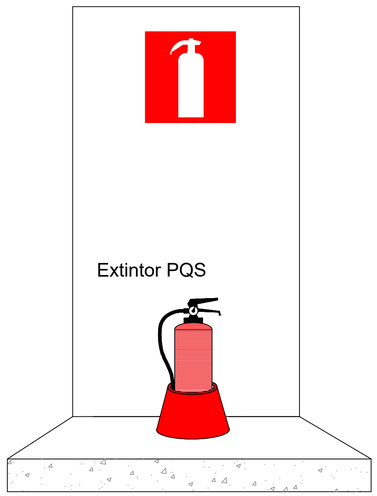
IN 28 - BRIGADA DE INCÊNDIO
A edificação necessita de 1 brigadista voluntário para cada grupo de população fixa de 15 pessoas, com nível de treinamento básico, sendo no mínimo 3 brigadistas, exceto caso a população fixa seja inferior a 10 pessoas, neste caso, a edificação se torna isenta do sistema.

DETALHES
S/E

DETALHE DE EXTINTOR NA PAREDE



EXTINTOR INSTALADO EM SUPORTE



NOTA SOBRE EXTINTOR

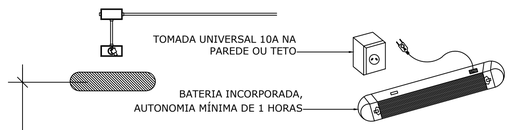
MANUTENÇÃO DOS EXTINTORES:

1. Esvazie os Extintores antes de envia-los a recarga;
2. Programa o envio para recarga de modo que os locais não permaneçam desprotegidos, aconselha-se algumas unidades reservas;
3. Nas datas em que enviar os extintores para recarga, aproveite e realize treinamento com a brigada de incêndio;
4. Mensalmente, faça uma inspeção visual para verificar condições de manômetro, lacre, peso e rótulo;
5. Realize recarga anualmente, ou sempre que o extintor for utilizado, ou despressurizado;
6. Realize Teste Hidrostáticos no cilindro a cada 5 anos;
7. Realize as manutenções rotineiras, sempre em Empresa Idônia com registro no INMETRO.

OBSERVAÇÕES:

É proibido: depósito de materiais abaixo ou acima dos extintores;

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA



ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA MODELO PLO 2x8 W
ALIMENTAÇÃO 110 - 220 V 60 Hz
ACUMULADOR 6 Vcc - 4,5 Ah
EFICIÊNCIA LUMINOSA (lm/W) 67
POTENCIA LUMINOSA 2200 lumens
AUTONOMIA 3 h
NÍVEL MÍN. DE ILUMINAMENTO A NÍVEL DE PISO:
5 LUX - LOCAIS COM DESNÍVEL
3 LUX - LOCAIS PLANOS



Bloco de iluminação de emergencia com bateria incorporada, possuindo duas lampadas fluorescentes de 8 w cada, ligada a rede de eletricidade convencional, tendo dispositivo de acionamento na falha da energia.
Autonomia mínima de uma hora sem perda de luminosidade.
Os aparelhos deverão ser constituídos de forma que qualquer de suas partes resistam a uma temperatura de 70ºC, no mínimo por uma hora.
Deverá oferecer uma luminosidade mínima de 3 lux para locais planos e de 5 lux para locais em desnivel.

piso acabado

PROJETO PREV. INCÊNDIO

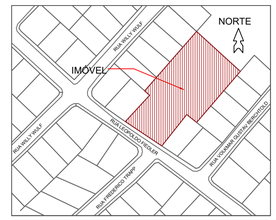
PRANCHA 01/01

TITULOS
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO
PLANTA BAIXA, DETALHES E NOTAS GERAIS

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:
ÁREA EXISTENTE (APROVADA - A8343000308A).....214,57 m²
ÁREA A APROVAR.....22,00 m²
ÁREA TOTAL.....236,57 m²

DADOS DA EDIFICAÇÃO:
CLASSIFICAÇÃO: D-1
ALTURA ÚTIL: 0,00 m (Térrea)
CARGA DE INCÊNDIO: 400 MJ/m²
SISTEMAS EXIGIDOS:
- Brigada de incêndio;
- Extintores;
- Iluminação de emergência;
- Saídas de emergência;

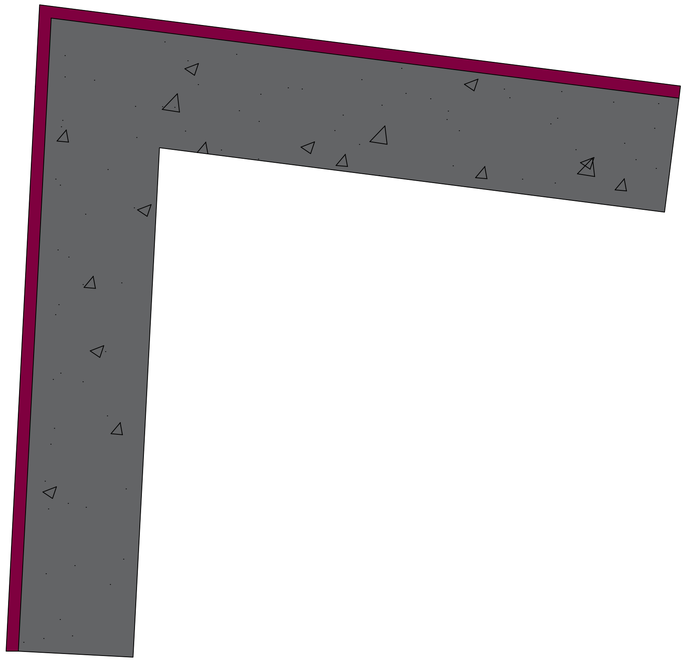
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

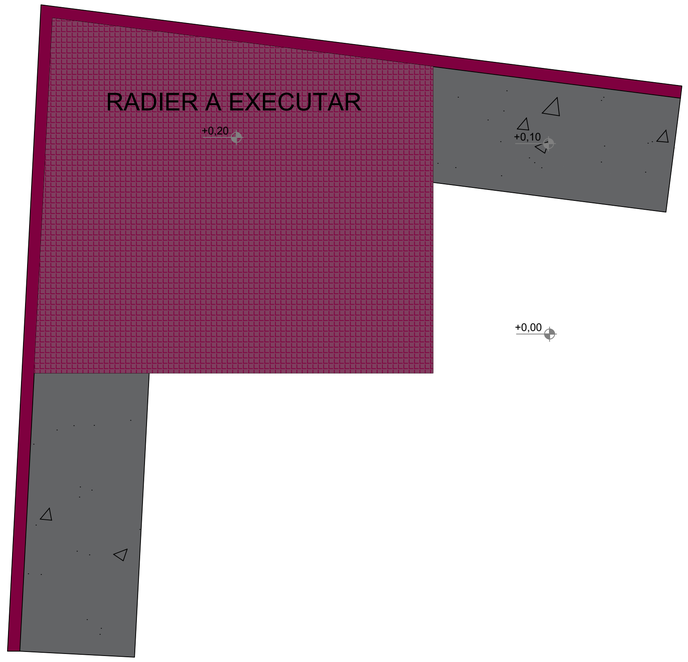
RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

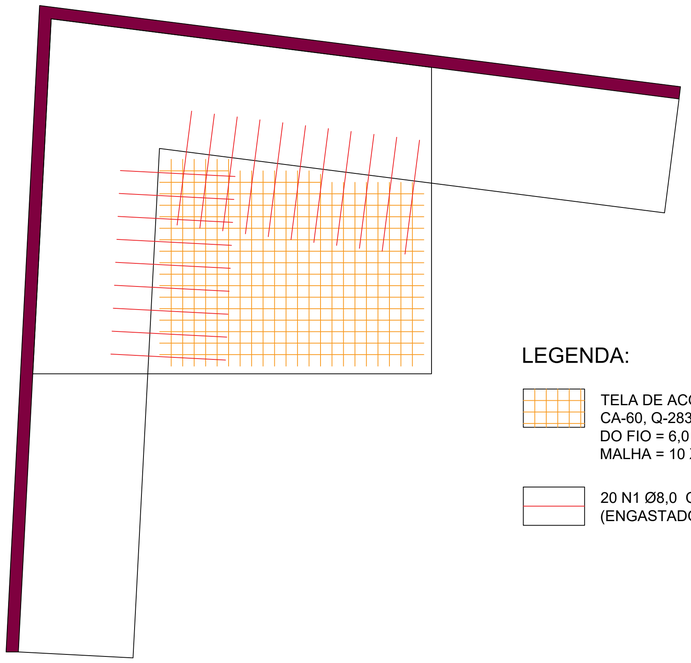
INFRAESTRUTURA EXISTENTE
Escala 1/40



FUNDAÇÃO - RADIER
Escala 1/40



ARMADURA POSITIVA
Escala 1/40

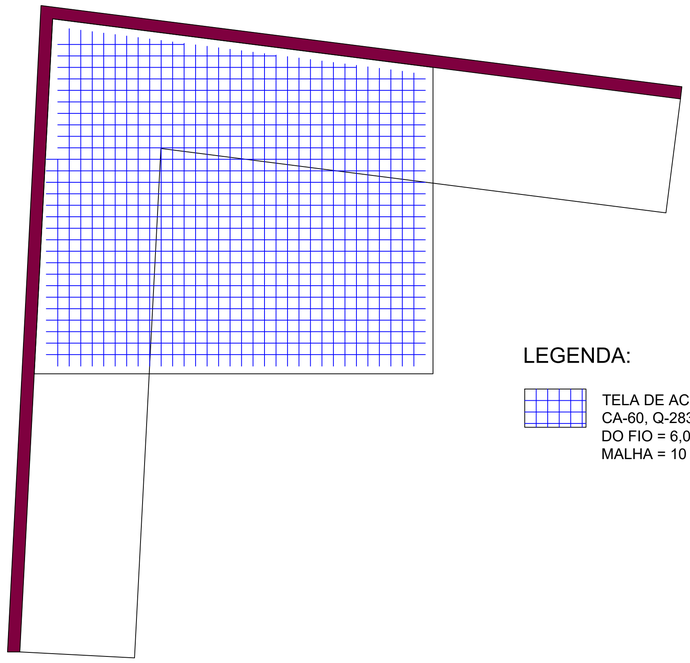


LEGENDA:

TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-283 (4,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 6,0 MM, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM - 22,00m²

20 N1 Ø8,0 C=150 C/20cm
(ENGASTADO 50cm na calçada existente)

ARMADURA NEGATIVA
Escala 1/40



LEGENDA:

TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-283 (4,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 6,0 MM, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM - 22,00m²

PROJETO ESTRUTURAL

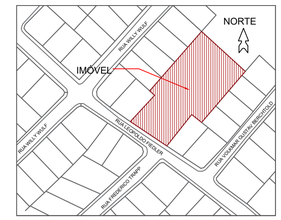
PRANCHA 01/02

TITULOS
DETALHAMENTO RADIER

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

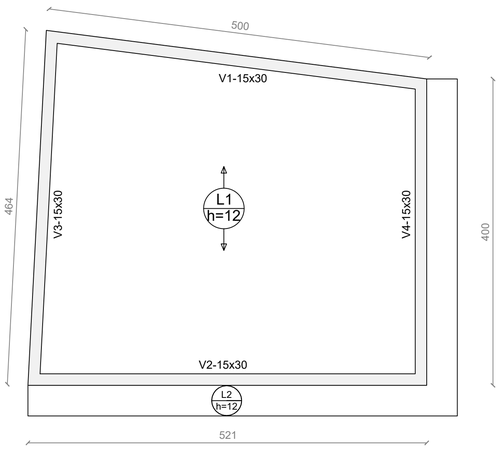
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

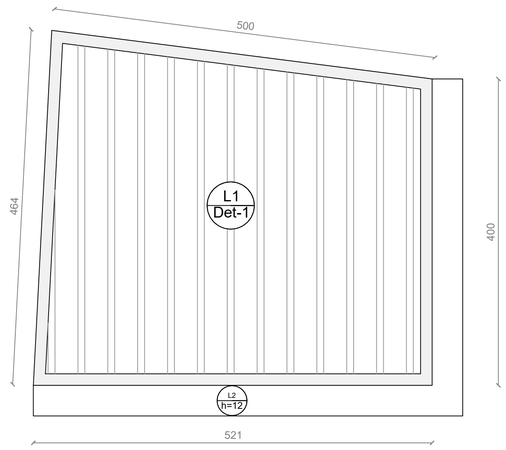
PREFEITURA

PLANTA BAIXA SUPERESTRUTURA
Escala 1/40

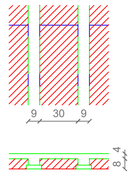


LAJES							
Dados							
Identificação	Tipo	Capa	Bloco de enchimento	Vão	Altura	Nível	Área
Laje 01	Laje Forro	EPS	B12/30/20	4,64 m	12,0 cm	3,15m	22,00 m²
Laje 02	Laje Forro	MACIÇO	MACIÇO	-	12,0 cm	3,15m	3,84 m²
Área Total							25,84 m²

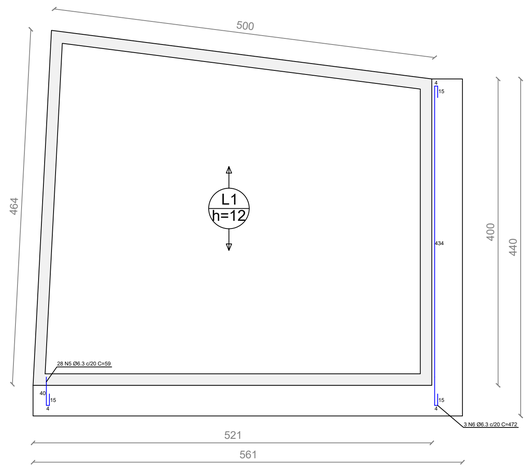
PLANTA DAS VIGOTAS
Escala 1/40



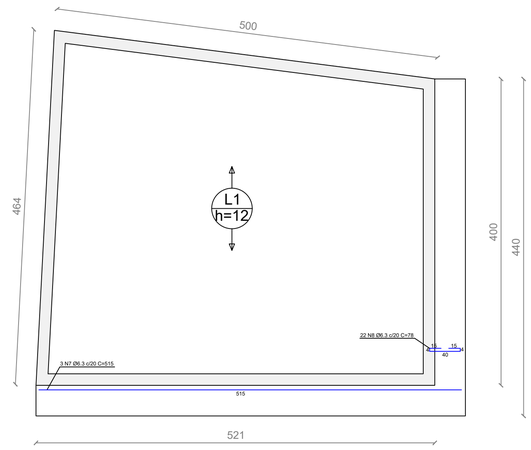
Detalhe 1 (esc. 1:30)



ARMAÇÃO POSITIVA LAJE MACIÇA (Eixo Y)
Escala 1/40

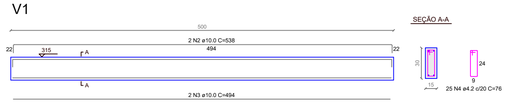


ARMAÇÃO POSITIVA LAJE MACIÇA (Eixo X)
Escala 1/40

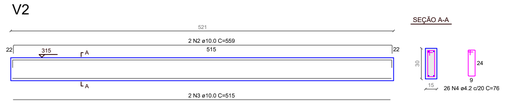


DETALHAMENTO VIGAS
Escala 1/40

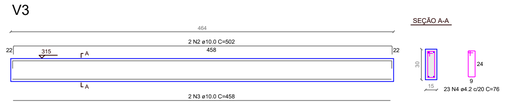
V1



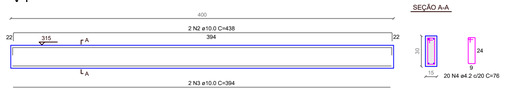
V2



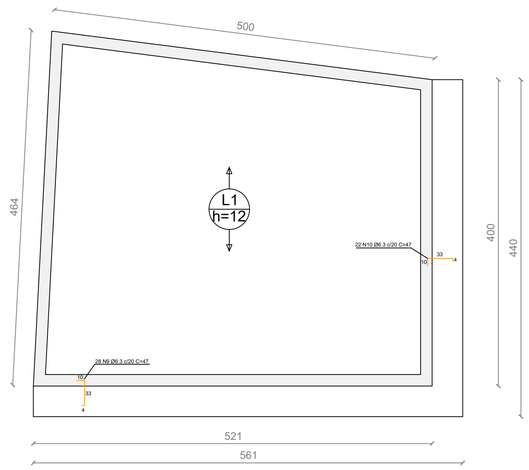
V3



V4



ARMADURA NEGATIVA LAJE MACIÇA
Escala 1/40



RELAÇÃO DO AÇO

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA50	1	8.0	20	150	3000
	2	10.0	2	2037	4074
	3	10.0	2	1861	3722
	5	6.3	28	59	1652
	6	6.3	3	472	1416
	7	6.3	3	515	1545
	8	6.3	22	78	1716
	9	6.3	28	47	1316
	10	6.3	22	47	1034
CA60	4	4.2	94	76	7144

RESUMO DO AÇO

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA50	6.3	8679	21.26
	8.0	3000	11.85
	10.0	7796	48.10
CA60	4.2	7144	7.79

Área de forma da viga= 11,79 m²
Área de forma da laje maciça= 4,65 m²

PROJETO ESTRUTURAL

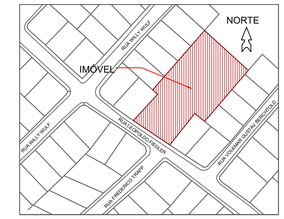
PRANCHA 02/02

TITULOS
DETALHAMENTO VIGAS E LAJES

DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
BEATRIZ	INDICADA	JANEIRO/2026	00

OBRA
REFORMA DE COZINHA, DEPÓSITO E LAVABO E CONSTRUÇÃO DE ALMOXARIFADO NO CRAS

ENDEREÇO
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	212,77 m²
ÁREA A REFORMAR	22,50 m²
ÁREA A AMPLIAR	22,00 m²
ÁREA TOTAL	**234,77 m²**
TERRENO	3.458,81 m²
MATRÍCULA	15.421
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,79%
TAXA DE PERMEABILIDADE	93,21%
TESTADA PRINCIPAL	26,00m
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONEAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
BEATRIZ MENDONÇA LOPES MARESANA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 210095-2
beatriz.m@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br